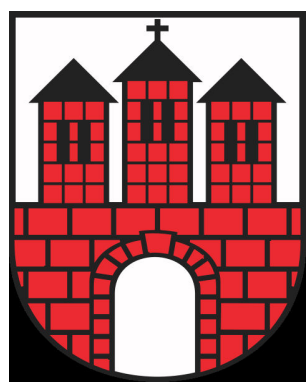
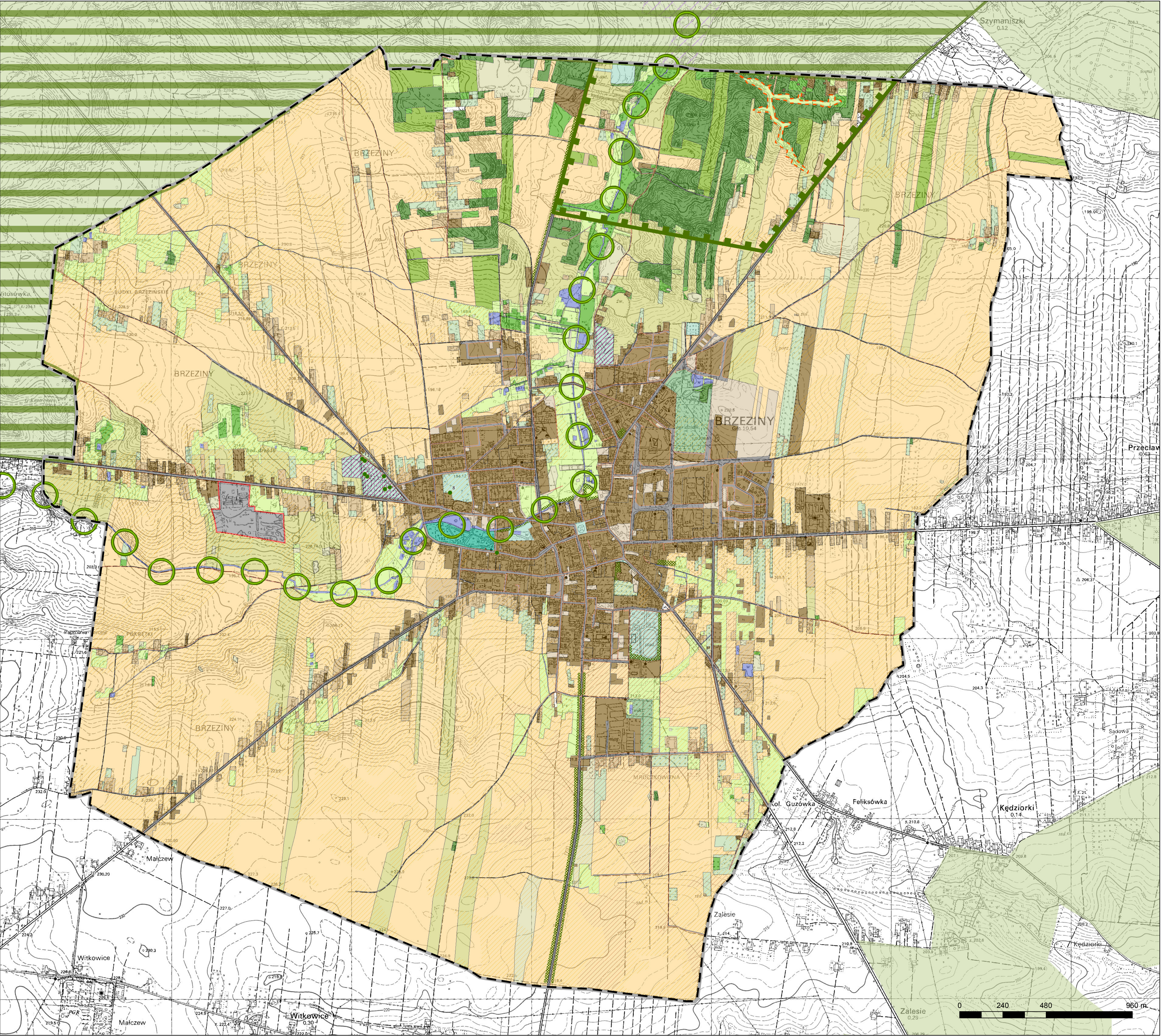




OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE DO ZMIANY STUDIU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BRZĘZINY

ELEMENTY BIOTYCZNE I OCHRONA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH

SKALA 1:10 000



OBSZARY O WYSOKICH WALORACH PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWYCH, WARUNKUJĄCE WŁAŚCIWE FUNKCJONOWANIE PRZYRODNICZE MIASTA

OWO GZWP

WODY POWIERZCHNIOWE

rzeka Mroźca - wody o obniżonym standardzie czystości, inne cieki i zbiorniki wodne

OBSZARY LEŚNE I ZADRZEWIENIA ORAZ ŁĄKI I SZUWARY PEŁNIĄCE FUNKCJE EKOLOGICZNE AEROSANITARNE, GLEBO I WODOCHRONNE ORAZ KRAJOBRAZOWE

kompleksy leśne, bory mieszane sosnowo-dębowe, drągowiny sosnowe porastające strome zbocza i wierzchliki wysoczyzny oraz niewielkie kompleksy łąkowe porastające strome zbocza i krawędzie doliny Mroźcy

zwarte grupy zadrzewień w wieku > 40 lat i składzie gatunkowym na ogół zgodnym z siedliskiem, w tym zadrzewienia olchowe wzdłuż doliny Mroźcy

młoda drągowina sosnowa i brzezinki o silnym zwiarcu, lokalnie młode zarośla brzoźowo-dębowe i topoli osiki

tereny nieużytkowane rolniczo, na których następuje naturalna sukcesja roślinna, samosiewy brzozy,

sosny i topoli osiki, znaczny udział inwazyjnej nawłoci
użytki zielone, w tym łąki i szuwary w obrębie doliny Mroźcy o najwyższym potencjale biologicznym

TERENY ZIELENI ANTROPOGENICZNEJ, WSPOMAGAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO MIASTA

tereny zieleni parkowej z udziałem drzew o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych

tereny zieleni towarzyszące zabudowie o dominacji zbiorowisk murawowych oraz niewielkie skwery

tereny usług sportu często z towarzyszącymi zadrzewieniami

tereny zieleni cmentarnej

tereny zieleni ogrodów działkowych

OBSZARY ROLNE

większe kompleksy sadow

grunty orne

tereny nieużytków rolniczych

OBSZARY ZABUDOWANE I ZAINWESTOWANE

tereny niezabudowane, ale podlegające silnej presji antropogenicznej

tereny zabudowy wiejskiej

tereny zabudowy o intensywniejszym zainwestowaniu

obiekt o szczególnie wysokiej uciążliwości - składowisko odpadów

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA MOCY USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY, ISTNIEJĄCE I PROPONOWANE

OWO GZWP

pomnik przyrody

Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich

otulina Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich

Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Mrogi i Mroźcy

Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Górna Mroźca

LOKALNE POWIAZANIA EKOLOGICZNE
proponowane stanowisko dokumentacyjne - forma wąwozowa o wysokich walorach krajobrazowych

OWO GZWP

dolina rzeki Mroźcy, zasila ekosystemy miejskie, zapewniając łączność z terenami o znacznej bioróżnorodności położonymi w okolicy miasta

OWO GZWP

obszary występowania zwartych kompleksów gleb o najwyższych wartościach użytkowych w skali miasta
(III klasa bonitacyjna)

obszary występowania gleb średnio korzystnych do produkcji rolnej
(IVa, IVb klasa bonitacyjna)

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE
DO ZMIANY STUDIU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BRZĘZINY

ELEMENTY BIOTYCZNE
I OCHRONA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH

autor opracowania: inż. Magdalena Stocka
mgr inż. Magdalena Smoczyńska

zespół: mgr Ewelina Skirzyńska
mgr inż. Aleksandra Usarek
mgr inż. Mariusz Ciesielski
inż. Monika Nasiłowska
inż. Tomasz Jedyank

wykonawca:
BUDPLAN Sp. z o.o.
ul. Kickiego 26B/10
04-390 Warszawa
tel. 22 870 46 62

skala
1 : 10 000

2012