

UCHWAŁA NR XXV/163/2016
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 24 czerwca 2016r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/120/04 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2004r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005r. Nr 51, poz. 534) zmienionego uchwałą Nr XLVI/236/2014 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 stycznia 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7, położonych między ulicami Głowackiego i Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1315) i uchwałą Nr XLVI/I/250/2014 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 lutego 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działki nr ew. 2947/2 z obrębu nr 8, położonej przy ulicy Przemysłowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1713).

§2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu obejmują teren określony w załączniku graficznym do uchwały.

§3. Przedmiot i zakres opracowania oraz procedura zmiany planu będą zgodne z art. 15 i 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

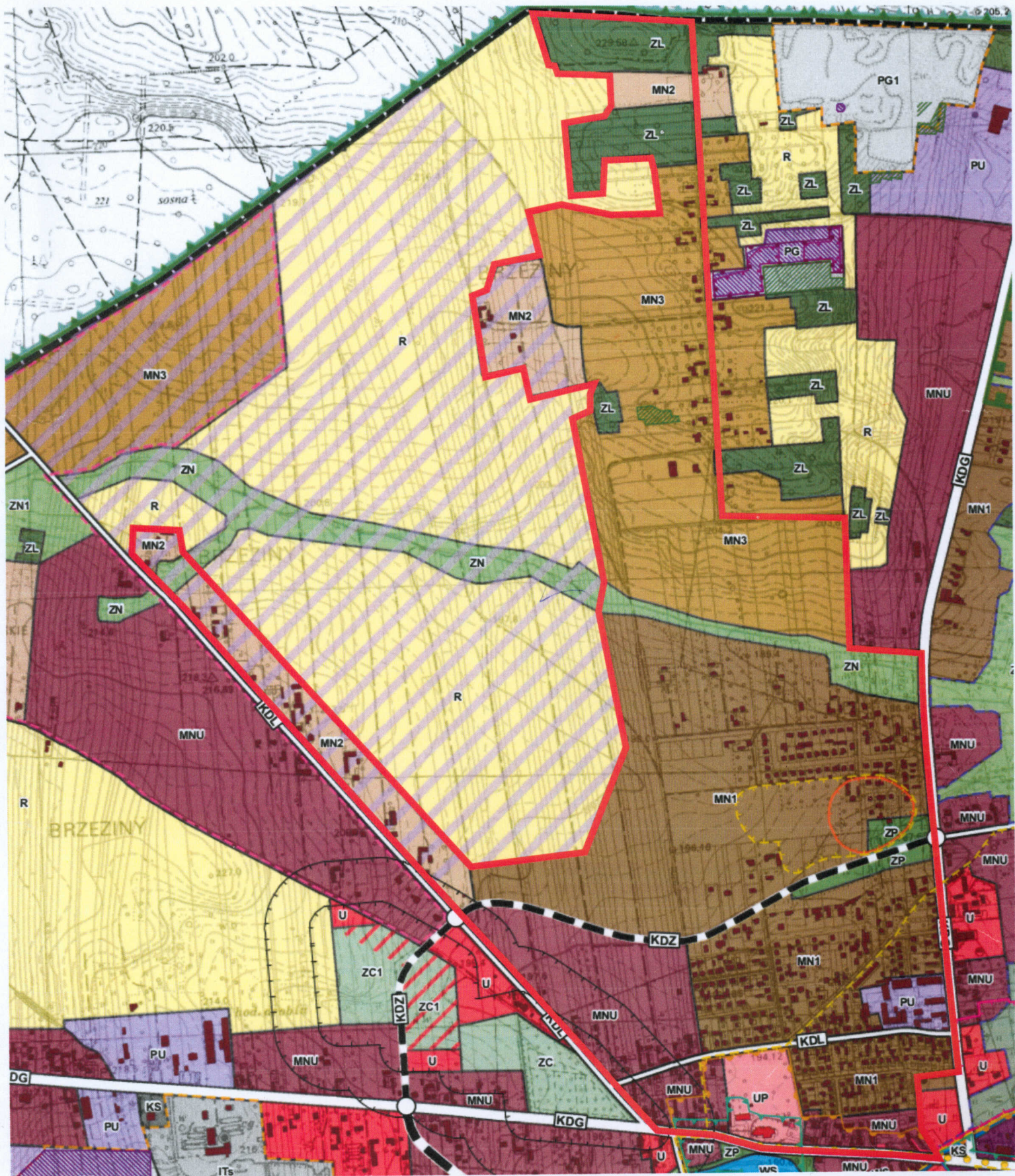
§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Kędzia



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Kędzia

Legenda:

obszar objęty zmianą planu

UCHWAŁA NR XLI/279/2017
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 29 czerwca 2017r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/163/2016 Rady Miasta Brzeziny
z dnia 24 czerwca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1,
obróbu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego,
Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXV/163/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej załącznik graficzny otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

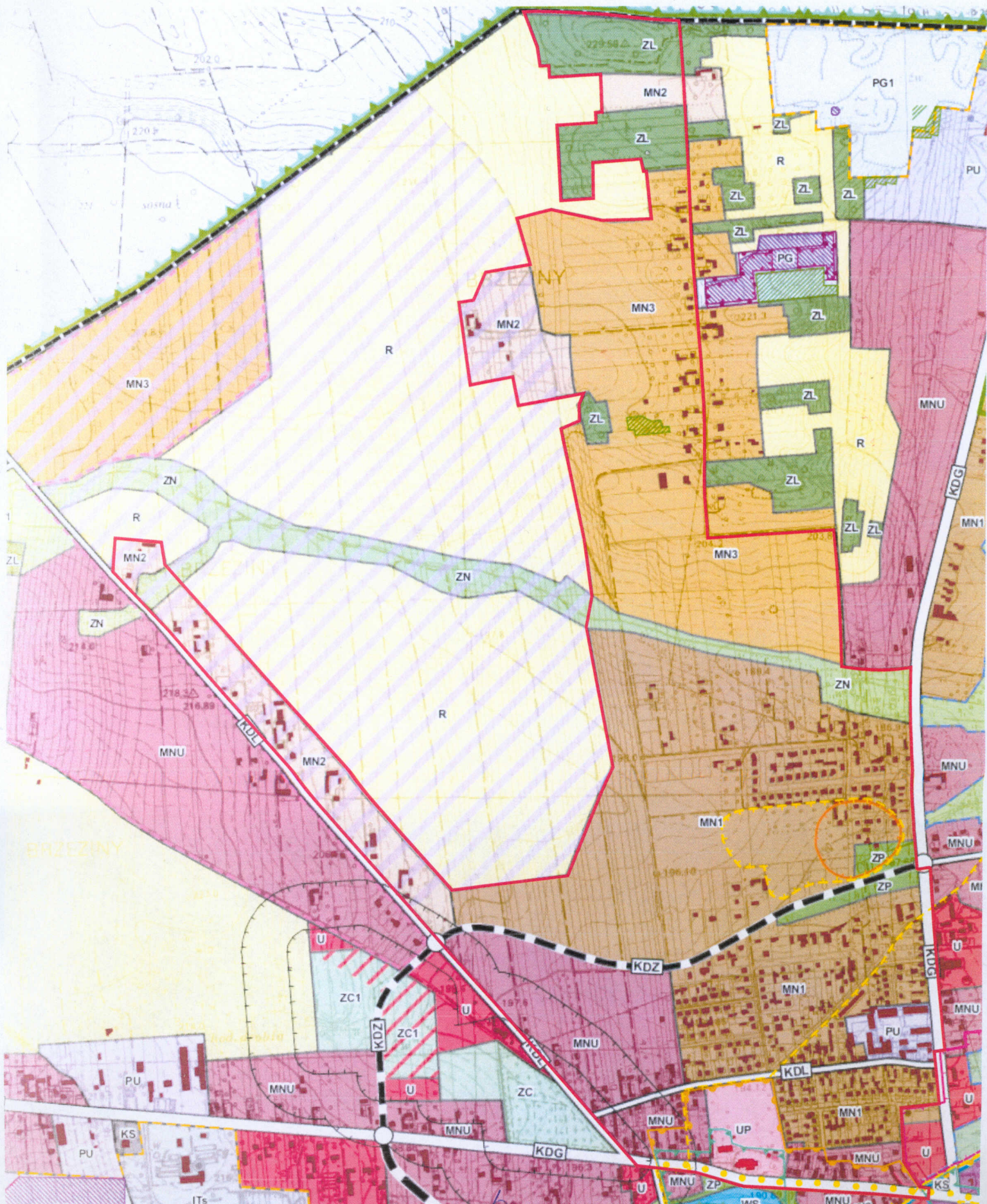
§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

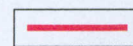
Tadeusz Barucki



PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Barucki

Legenda:



obszar objęty zmianą planu

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLI/279/2017 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 czerwca 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/163/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej

W dniu 24 czerwca 2016r. Rada Miasta Brzeziny podjęła Uchwałę Nr XXV/163/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej. Przedłożony projekt uchwały zmieniającej koryguje granice opracowania zmiany miejscowego planu w odniesieniu do granic planu przyjętego uchwałą Nr XXV/158/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla jedenastu obszarów położonych na terenie miasta (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 3178) z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej obwieszczeniem Wojewody Łódzkiego z dnia 29 lipca 2016 r. o sprostowaniu błędu (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016r. poz. 3547) oraz w zakresie grubości linii wyznaczającej obszar objęty zmianą planu, co z kolei jest następstwem prowadzonego postępowania nadzorczego Wojewody Łódzkiego dotyczącego wskazanej powyżej uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla jedenastu obszarów położonych na terenie miasta.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania jest zgodna z dokonana analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wraz z oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny, na podstawie której Uchwałą Nr XXV/157/2016 z dnia 24 czerwca 2016r. Rada Miasta dokonała oceny aktualności wskazanych w niej dokumentów planistycznych.

Sporządziła: Mirosława Terka