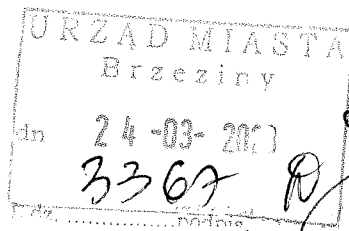


MIASTO BRZEEZINY
ul. Sienkiewicza 16
95-060 Brzeziny



INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA BRZEEZINY NA DZIEŃ 31.12.2022 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2022 r.

I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2021 r. , poz. 305)

| 1. Sprzedaż nieruchomości | | | | | | |
|----------------------------------|-------------------------|-------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Lp | Nr działki | Zabudowania | Pow. działki w m ² | Położenie | Wartość księgowa nieruchomości w zł | Cena sprzedaży netto w zł |
| 1. | 216/17 | - | 10 295 | ul. Waryńskiego, obr. 2 | 436.096,00 | 470.660,00 |
| 2. | 3809/2 | - | 1416 | ul. Wojska Po9lskiego, obr. 4 | 93.800,00 | 53.030,00 |
| | 672/5 673/4 674/5 | - | 1504 | ul. Mrocka, obr. 8 | 10.650,00 20.010,00 12.330,00 | 78.280,00 |
| 4. | 216/15 | - | 8000 | ul. Waryńskiego, obr. 2 | 338.920,00 | 388.850,00 |
| Razem | | | 21 215 m² | | 911.806,00 zł | 990.820,00 zł |

| 2. Rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------|--|
| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Położenie | Wartość z operatu szacunkowego w zł | Oplata notarialna w zł | Wartość księgowa w zł | |
| 1. | 2349/7 2350/4 | 1212 1038 | ul. M.Skłódowskiej-Curie | 112.000,00 87.000,00 | 815,25 815,24 | 112.815,25 87.815,24 | |
| 2. | 2516/1 2516/2 | 340 496 | ul. Mickiewicza | 53.965,00 70.705,00 | 998,70 998,70 | 54.963,70 71.703,70 | |
| Razem | | | 3086 m² | | | 327.297,89 zł | |

| 3.Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------|
| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Położenie | Wartość księgowa w zł | Decyzja |
| 1. | 2834/21 | 18 | ul. Sienkiewicza | 1.350,00 | |
| Razem | | | 18 m² | 1.350,00 zł | |

4. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny

| Lp | Nr działki | Pow. działki w m ² | Położenie | Decyzja podziałowa | Wycena na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy o rachunkowości w zł |
|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. | 3743/1 | 127 | ul. Leśna | RI.6831.12.2021 | 7.000,00 |
| 2. | 1992/1 1992/4 | 80 296 | ul. Głowackiego | RI.6831.1.2022 | |
| Razem | | 503 m² | | | 7.000,00 zł |

5. Komunalizacja

| Lp | Nr działki | Pow. działki w m ² | Położenie działki | Decyzja | Wartość działki |
|--------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 1474/1 1474/3 | 3077 210 | Obręb 7 | DN.sp.621.51.2021 z 8 lutego 2022 r. Ostateczna ...2022 r. | 9.231,00 630,00 |
| 2. | 1483/1 1391 | 19221 713 | Obręb 5 | GN-IV.7510.68.2020.AJe 12 października 2022 r. Ostateczna 28 października 2022 r. | 19221 m ² x 3 zł = 57.663,00 zł 713 x 3 zł = 2.139,00 zł |
| Razem | | 23 221 m² | | | 69.663,00 zł |

6. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny

| Lp | Decyzja zatwierdzająca podział | Nr działki przed podziałem | Pow. działki w m ² | Nowe numery działek po podziale | Pow. działki w m ² |
|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1. | RI.6831.8.2022 | 2723/1 | 8634 | 2723/2 2723/3 | 273 8361 |
| Razem | | | m² | | m² |

7. Określenie wartości nieruchomości i wypłata odszkodowania za działki, które z mocy prawa przeszły pod drogi

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Położenie | Wartość działki w zł |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| 1. | 138/2 139/2 | 207 189 | ul. Ludowa | (12.000,0)14.000,00 (11.000,00)13.000,00 |
| 2. | 1994/4 1994/6 1994/8 1994/10 | 102 199 185 2597 | ul. Głowackiego | 5.513,00 10.756,00 9.999,00 140.368,00 |
| 3. | 93/1 93/3 93/5 | 342 279 84 | ul. Ludowa | 22.315,00 18.205,00 5.480,00 |
| 4. | 3849/2 | 129 | ul. Słodowa | 15.600,00 |
| | 1907/1 | 1742 | ul. Okrzei | 94.000,00 |
| | 1992/1 1992/4 | 80 296 | ul. Głowackiego | 5.095,00 18.848,00 |
| | 274/6 | 61 | 1-8 KD-D | 4.700,00 |
| | 153/7 | 325 | 7-1 KD-D | 21.000,00 |
| Razem | | | | 398.879,00 zł |
| (-23.000,00) | | | | |

8. Wykreślenie hipoteki

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Położenie | Nr KW | Decyzja, inny dokument | Kwota hipoteki |
|--------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. | 3495 | 657 | ul. Raławicka | 14035 | GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r. | 5.103,36 zł |
| 2. | 3427 | 608 | Ul. Niemcewicz | LD1B/00013852/4 | LD1B/00004878/22 z dn. 28.11.2022 LD1B/00004879/22 z dn.28.11.2022 r. LD1B/00004880/22 z dn. 28.11.2022 r. | 1.970,91 |
| 3. | 2230/8 2230/11 2230/15 2230/16 2230/19 2230/20 | 802 228 109 2091 2543 730 | Ul. Waryńskiego Słowackiego | LD1B/00016662/6 | LD1B/00004842/21/001 z dn. 16.12.2021 r. | 18.498,00 zł |
| 4. | 2290/2 Obr. 8 | 1376 | Ul. Kościuszki | LD1B/00012838/3 | LD1B/00004079/22 z dn. 14.10.2022 r. | 8.924,60 zł |
| Razem | | | | | | 34.496,87 zł |

9. Ustanowienie hipoteki

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Położenie | Nr KW | Decyzja, inny dokument | Kwota hipoteki |
|-----|----------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------------|----------------|
| 1. | 1630 1631 1632 | 1848 1740 1774 | ul. Małczewska | LD1B/00020652/4 | LD1B/00000456/22/001 z dn. 18.02.2022 r. | 50.047,50 zł |

3112113772
nowe gf
Ilona Skłótor

II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH, AKCJE, HIPOTEKI

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

Udziały w spółkach

| Nazwa spółki | Wartość kapitału podstawowego w zł. | Wartość jednego udziału w zł | Udziały Miasta Brzeziny | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|
| | | | ilość | wartość w zł |
| Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o. | 3.547.000,00 (3.547.000,00 na 31.12.2021 r.) | 500,00 | 7 094 | 3.547.000,00 |
| Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach | 18.191.000,00 (17.971.000,00- na 31.12.2021 r.) | 1 000,00 | 18 191 | 18.191.000,00 |
| Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o. | 9.330.000,00 (9.330.000,00 – na 31.12.2021 r.) | 500,00 | 18 660 | 9.330.000,00 |
| Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Łódzkie Sp. z oo. z siedzibą w Radomsku | 3.867.150,00 | 50,00 | 77 343 | 3.867.150,00 |

BURMISTRZ
Ilona Skar
Ilona Skar

II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | Położenie | Nr KW | Decyzja. inny dokument | Kwota hipoteki |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. | 3293 | 602 | Ul. Słoneczna | 11316 | GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r. | 2.368,00 zł |
| 2. | 3305/2 | 406 | Ul. Kołłątaja | 11319 | GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r. | 2.673,30 zł |
| 3. | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r. | 12.178,50 zł |
| 4. | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r. | 6.489,00 zł |
| 5. | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r. | 74.567,00 zł |
| 6. | 2879/2 | 1.508 | ul. Polna | LD1B/00017010/8 | LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r. | 10.205,00 zł |
| 7. | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r. | 4.451,30 zł |
| 8. | 2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r. | 38.100,00 zł |
| 9. | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r. | 3.696,00 zł |
| 10 | 2879/2 | 1.508 | ul. Polna | LD1B/00017010/8 | LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r. | 5.188,00 zł |
| 11 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r. | 1.392,00 zł |
| 12 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r. | 24.363,00 zł |
| 13 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r. | 19.050,00 zł |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 14 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r. | 1.389,00 zł |
| 15 | 2879/2 | 1.508 | ul. Połna | LD1B/00017010/8 | LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r. | 2.594,00 zł |
| 16 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r. | 19.052,00 zł |
| 17 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r. | 1.848,00 zł |
| 18 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r. | 32.562,00 zł |
| 19 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r. | 8.207,00 zł |
| 20 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r. | 6.490,00 zł |
| 21 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r. | 8.205,00 zł |
| 22 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r. | 6.488,00 zł |
| 23 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r. | 1.849,50 zł |
| 24 | 2879/2 | 1.508 | ul. Połna | LD1B/00017010/8 | LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r. | 2.595,00 zł |
| 25 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r. | 8.101,50 zł |
| 26 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r. | 79.006,00 zł |
| 27 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. i LD1B/00001904/13 z dn.16-04-2013r. | 5.463,96 zł |
| 28 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r. | 28.387,00 zł |
| 29 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00001898/13. 17- 04-2013 r. | 33.797,00 zł |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 30 | 2431 | 2505 | ul. Szarych Szeregów | LD1B/00013650/8 | LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r. | 9.274,50 zł |
| 31 | 914 2820 | 7394 | ul. Okrzei ul. Głowackiego | LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2 | LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r. | 1.908,00 zł |
| 32 | 1859/5 | 2175 | Ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/0003657/14 z 22-10-2014 r. | 8.563,50 zł |
| 33 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 1 4071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 I LD1B/00009578/8 | LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r. | 45.156,00 zł |
| 34 | 1246 | 1 0440 | Ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 i LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r. | 6.725,52 zł |
| 35 | 2947/2 | 5882 | Ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r. | 30.081,00 zł |
| 36 | 2733 | 3944 | Ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r. | 35.634,00 zł |
| 37 | 2431 | 2505 | Ul. Szarych Szeregów | LD1B/00013650/8 | LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 i LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r. | 5.079,00 zł |
| 38 | 914 2820 | 7394 | ul. Okrzei ul. Głowackiego | LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2 | LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r. | 1.174,50 zł |
| 39 | 1246 | 1 0440 | Ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | 1157/09 z dn.12-03-2009 r. | 25.879,70 zł |
| 40 | 1859/5 | 2175 | Ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | 3528/09 z dn. 14-08-2009 r. | 36.342,40 zł |
| 41 | 2879/2 | 1.508 | ul. Polna | LD1B/00017010/8 | 3239/09 z dn. 23-07-2009 r. | 12.894,00 zł |
| 42 | 1246 | 1 0440 | Ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | 3240/09 z dn. 23-07-2009 r. | 3.996,00 zł |
| 43 | 1859/5 | 2175 | Ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | 5774/09 z dn. 14-01-2010 r. | 1.969,00 zł |
| 44 | 2879/2 | 1.508 | ul. Polna | LD1B/00017010/8 | 5776/09 z dn. 14-01-2010 r. | 4.915,00 zł |
| 45 | 1246 | 1 0440 | Ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | 5775/09 z dn. 11-01-2010 r. | 3.992,00 zł |
| 46 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 | 4785 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 | 172/10 z dn. 28-01-2010 r. | 49.348,00 zł |

| | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 47 | 1246 | 1 0440 | Ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | 4214/10 z dn. 20-12-2010 r. | 8.028,00 zł |
| 48 | 2879/2 | 1.508 | ul. Polna | LD1B/00017010/8 | 4213/10 z dn. 20-12-2010 r. | 10.018,00 zł |
| 49 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 | 4785 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 | 4211/10 z dn. 8-12-2010 r. | 72.698,00 zł |
| 50 | 1859/5 | 2175 | Ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | 4218/10 z dn. 30-12-2010 r. | 4.062,00 zł |
| 51 | 2762/2 | 278 | Ul. Staszica | LD1B/0000045/0 | | 5.854,00 zł 1.020,00 zł |
| 52 | 3330 | 540 | ul. Irysowa | LD1B/00012467/1 | Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r. | 2.855,00 zł 2.855,00 zł |
| 53 | 3174 | 443 | ul. Konwaliowa | LD1B/00011859/9 | Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r. | 4.648,50 zł |
| 54 | 2908 | 806 | ul. Żeromskiego | LD1B/00042146/4 | Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r. | 99.127,00 zł |
| 55 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i LD1B/00001942/16 z 19.04.2016 r. | 51.342,30 zł |
| 56 | 914 2820 | 7394 | ul. Okrzei ul. Głowackiego | LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2 | LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r. | 2.598,00 zł |
| 57 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn. 13.10.2016 r. | 9.048,00 zł |
| 58 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r. | 11.717,40 zł |
| 59 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r. | 98.454,00 zł |
| 60 | 2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r. | 100.146,00zł |
| 61 | 3475 | 665 | ul. Raclawicka | LD1B/00014014/5 | LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r. | 10.590,00 zł |
| 62 | 2614 | 729 | ul. Piłsudskiego | LD1B/00005529/2 | LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r. | 3.523,00 zł |
| 63 | 1633 | 650 | ul. Małczewska | LD1B/000016830/5 | LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r. | 20.062,50 zł |
| 64 | 249 | 1.310 | ul. Łódzka | LD1B/000032072/1 | LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r. | 7.722,00 zł |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 65 | 3495 | 657 | ul. Raławicka | LD1B/000014035/8 | LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r. | 4.195,50 zł |
| 66 | 2767/2 | 278 | ul. Staszica | LD1B/00000045/0 | 11.03.2016 r. | 2.558,00 zł |
| 67 | 2767/2 | 278 | ul. Staszica | LD1B/00000045/0 | 21.12.2016 r. | 2.887,50 zł |
| 68 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00003257/17 z dn. 28.07.2017r., LD1B/00003258/17 z 28.07.2017 r. | 8.859,00 |
| 69 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00003256/17 z dn. 28.07.2017 r., LD1B/00003255/17 z dn.28.07.2017 r. | 4.765,50 |
| 70 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00003253/17 z dn. 28.07.2017 r. | 9.124,50 |
| 71 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00003254/17 z dn. 28.07.2017 r. | 55.023,00 |
| 72 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8 | LD1B/00003251/17 z dn. 28.07.2017 r. | 47.182,50 |
| 73 | 3475 | 665 | ul. Raławicka | LD1B/00014014/5 | LD1B/00003247/17 z dn. 28.07.2017 r. | 2.920,50 |
| 74 | 2614 | 729 | ul. Piłsudskiego | LD1B/00005529/2 | LD1B/00003249/17 z dn. 28.07.2017 r. LD1B/00003248/17 z dn. 28.07.2017 r. | 1.792,50 |
| 75 | 209/3 | 6473 | ul. Potockiego | LD1B/00040483/4 | LD1B/00004423/17 z dn. 20.09.2017 r. | 16.265,25 |
| 76 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00002950/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002951/8 z 17.08.2018 r. | 9.156,00 |
| 77 | 1246 | 10.440 | ul. Łódzka | LD1B/00014886/8 | LD1B/00002947/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002949/18 z dn.17.08.2018 r. | 4.849,50 |
| 78 | 2947/2 | 5.882 | ul. Przemysłowa | LD1B/00016395/3 | LD1B/00002813/18 z dn. 27.06.2018 r. | 9.465,50 |
| 79 | 2733 | 3.944 | ul. Moniuszki | LD1B/00009352/8 | LD1B/00002811/18 z dn. 05.07.2018 r. | 55.743,00 |
| 80 | 2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 | 14.071 | ul. Sienkiewicza | LD1B/00021894/9 LD1B/00009578/8 | LD1B/00003258/18 z dn. 28.11.2018 r. | 24.435,00 |

| | | | | | | |
|--------------|-------------------------|----------------------|---------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| | 2006/5,2006/6 2006/7 | | | | | |
| 81 | 3475 | 665 | ul. Raławicka | LD1B/00014014/5 | LD1B/00002810/18 z dn. 05.07.2018 r. | 2.983,50 |
| 82 | 2614 | 729 | ul. Piłsudskiego | LD1B/00005529/2 | LD1B/00002952/18 z dn. 17.08.2018 r. LD1B/00002953/18 z dn. 17.08.2018 r. | 1.857,00 |
| 83 | 1856/15 | 2.617 | ul. Południowa | LD1B/00021055/6 | LD1B/00002948/18 z dn. 17.08.2018 r., | 29.994,50 |
| 84 | 249 | 1.310 | ul. Raławicka | LD1B/00032072/1 | LD1B/00002954/18 z dn. 24.08.2018 r., | 2.979,00 |
| 85 | 206 | 15.568 | ul. Łódzka | LD1B/00014324/1 | LD1B/00005553/17 z dn. 16.01.2018 r., | 26.383,50 |
| 86 | 1859/5 | 2.175 | ul. Południowa | LD1B/00019208/7 | LD1B/00004474/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004473/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004472/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004471/18 z dn. 26.11.2018 r., | 17.596,44 |
| 87 | 3443 | 703 | ul. Niemcewiczka | LD1B/00013676/6 | LD1B/00004181/18 z dn. 30.10.2018 r. | 1.851,36 |
| 88 | 3326 | 551 | ul. Daliowa | LD1B/00012184/3 | LD1B/00004470/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004469/18 z dn. 26.11.2018 r., | 1.576,93 |
| 89 | 1856/15 | 2.617 | ul. Południowa | LD1B/00021055/6 | LD1B/00004358/18 z dn. 11.11.2018 r., | 9.831,21 |
| 90 | 2614 | 729 | ul. Piłsudskiego | LD1B/00005529/2 | LD1B/00004183/18 z dn. 30.10.2018 r. LD1B/00004182/18 z dn. 30.10.2018 r. | 1.077,31 |
| 91 | 1630 1631 1632 | 1848 1740 1774 | ul. Małczewska | LD1B/00020652/4 | LD1B/00000456/22/00 1 z dn. 18.02.2022 r. | 50.047,50 zł |
| Razem | | | | | | 1.665.457.88 |

BUDOWLANOŚĆ
mona
 Ilona Skibor

III. ŁĄCZNIE DOCHODY netto

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)

DZIERŻAWA

I – XII 2022 r. 401.802,42zł

NAJEM

I – XII 2022 r. 403.470,10 zł

WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW 70005§0550

I – XII 2022 r. 84.594,03 zł

OPLATA PRZEKSZTAŁCENIOWA 70005§0760(1)

I – XII 2022 r. 32.361,36 zł

PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO Z MOCY

PRAWA 70005§0760(0)

I – XII 2022 r. 2.026,95 zł

SPRZEDAŻ MIENIA 70005§0770(0,10)

I – XII 2022 r. 1.000.057,00 zł

TRWAŁY ZARZĄD 70005§0470

I – XII 2022 r. 6.634,26 zł

OPLATA EKSPLOATACYJNA 10006§0460

I – XII 2022 r. 6.840,00 zł

OPLATA ADIACENCKA 75618§0490(2)

I – XII 2022 r. 103.240,68 zł

Stan na 31 grudnia 2022 r.

BUDOWIECZ
Ilona Skijor
Ilona Skijor

IV.1

| | Wartość w zł | Powierzchnia nieruchomości w m ² |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|
| Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny | 22.825.782,44 | 1 383 626,58 |
| Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi | 10.386.967,29 | 323 571,00 |
| Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie | 2 358 420,00 | 5 480,00 |
| Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwały zarząd | 2.609.440,00 | 84.572,00 |
| Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste | 5.256.340,18 | 196 820,00 |

IV.2. POZOSTAŁE

1. Zakupione naniesienia od PSS
 - sklep przy ul. Sienkiewicza 16 – 5.000,00 zł
 - magazyn przy ul. Przechodniej – 1.000,00 zł
2. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zlewnia nr 1 – etap I – 401.878,74 zł
3. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego – 2.135.280,17zł
4. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzecznej – 139.641,59 zł
5. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego – 349.856,37 zł
6. Separator wód deszczowych – 74.766,11 zł
7. Studnia piezometryczna 2 szt – 46.039,50 zł (ul. Łódzka)
8. Oświetlenie ulicy Andersa – 10.795,00 zł
- 9 Oświetlenie ulicy Południowej – 30.406,00 zł
10. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

| Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r. | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------------------------------------|
| Lp. | Adres nieruchomości | Powierzchni użytkowa lokali w m ² | Liczba lokali | Numer działki ewidencyjnej | Powierzchnia działki w m ² |
| 1. | ul. Piłsudskiego 24 | 87,36 | 2 | 2638 | 771 |
| 2. | ul. Kościuszki 18 | 471,70 | 11 | 2300 | 863 |
| 3. | ul. Lasockich 20 | 552,98 | 14 | 2504 | 1040 |
| 4. | ul. Wojska Polskiego 75 | 284,04 | 8 | 648 | 6223 |
| 5. | ul. Świętej Anny 14 | 445,85 | 10 | 2698 | 884 |
| 6. | ul. Świętej Anny 30 | 279,06 | 5 | 2749/2 | 808 |
| 7. | ul. Modrzewskiego 11 | 173,01 | 7 | 2522 | 966 |
| Razem | | 2.294,00 | 67 | | 11555 |

BUDOWA
nowe
Ilona Stępor

WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2022 r.

| Grupa | Rodzaje środków trwałych | Wartość |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Budynki i lokale | 27.558.854,18 zł (2021 r. - 27.558.854,18 zł) |
| 2 | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 64.373.134,53 zł (2021 r. - 50.827.445,00 zł) |
| 3 | Kotły i maszyny energetyczne | 40.302,77 zł (2021 r. - 40.302,77 zł) |
| 4 | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | 502.504,42 zł (2021 r. - 662.699,12 zł) |
| 5 | Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty | 647.334,50 zł (2021 r. - 317.334,50 zł) |
| 6 | Urządzenia techniczne | 8.090.682,53 zł (2021 r. - 8.090.682,53 zł) |
| 7 | Środki transportu | 2.290.581,08 zł (2021 r. - 2.290.581,08 zł) |
| 8 | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie | 1.044.746,85 zł (2021 r. - 649.163,93 zł) |
| I. RAZEM | | 104.548.140,86 zł (2021 r. - 90.437.063,11 zł) |
| Działki gruntu | | Wartość |
| Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny (bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2) | | 22.825.782,44 zł |
| Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste | | 5.256.340,18 zł |
| II. RAZEM | | 28.082.122,62 zł |
| RAZEM I + II | | 132.630.263,48 zł (na 31.12.2021 r. 118.901.339,84zł) |

BURMISTRZ
Ilona Skibińska
 Ilona Skibińska