

NAZWA ZADANIA

„BUDOWA SKRZYŻOWANIA DROGI GMINNEJ UL. LASOCKICH Z PROJETOWANYM
CIĄGIEM PIESZO-JEZDNYM, PRZEBUDOWA SKRZYŻOWANIA UL. BERKA
JOSELEWICZA Z PL. JANA PAWŁA II I UL. R. TRAUGUTTA ORAZ
PRZEBUDOWA UL. BERKA JOSELEWICZA I BUDOWA DROGI GMINNEJ
W KONTYNUACJI UL. BERKA JOSELEWICZA”

STADIUM

Faza	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Specjalność	DROGI

DANE INWESTYCJI

Obiekt budowlany	DROGI
Adres	95-060 BRZYZINY
Identyfikator działek ewidencyjnych	102101_1.0008.2753, 102101_1.0008.2658/2, 102101_1.0008.2409/1, 102101_1.0008.2409/2, 102101_1.0008.2409/3, 102101_1.0008.2409/4, 102101_1.0008.2393/3, 102101_1.0008.2393/4, 102101_1.0008.2475/1
Kategoria obiektu	IV, XXV

INWESTOR

- BRZYZINY ESTATE SP. Z O.O.
ul. Cybernetyki 13/51, 02-677 Warszawa
NIP: 521-403-75-69

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

- MONOPI STUDIO ROBERT SENDKOWSKI
Klonów 48A, 26-140 Łączna
NIP: 663-179-56-50
☎ 600-993-320 ✉ studio@monopi.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
KOORDYNOWAŁ	mgr inż. arch. Robert Sendkowski	MPOIA/034/2015 specjalność architektoniczna	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Grażyna Sendkowska	KL 174/81 specjalność drogowa	

SPIS TREŚCI

ZAŁĄCZNIK NR 1	– OPINIA GEOTECHNICZNA	2
I.	OPIS TECHNICZNY – DROGI	7
1.	DANE OGÓLNE	7
1.1	INWESTOR	7
1.2	DANE EWIDENCYJNE	7
1.3	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	7
1.4	PODSTAWA OPRACOWANIA	7
1.5	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
1.6	WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	8
1.7	WYTYCZNE PROJEKTOWE wg MPZP	8
1.8	STAN PROJEKTOWANY	10
1.9	ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE	10
1.10	ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE	10
II.	ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPINIA GEOTECHNICZNA	13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- D-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
D-02 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU A MPZP

II. ZAŁĄCZNIKI

- ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPINIA GEOTECHNICZNA

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ****MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP/B/29/15/MP

Kraków, dnia 15.06.2015 r.

DECYZJA nr MPOIA/034/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1946.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż.arch. Robert Sendkowski

urodzony w dniu 18 sierpnia 1985 r., w Kielcach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK
mgr inż.arch. Stanisław Nesterki, V-ce Przewodniczący OKK
mgr inż.arch. Dorota Zgucha-Rybka, Sekretarz OKK
dr hab. inż.arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK
mgr inż.arch. Andrzej Ryndyk, Członek OKK
mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK
mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK
dr inż.arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK
mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK**Otrzymują:**

1. Robert Sendkowski, zam. Klonów 48A, 26-140 Klonów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ROBERT JAN SENDKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/034/2015**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2083**.

Członek czynny od: 02-09-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-02-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2083-EFYA-YCY8-E72E-ABY9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH

Kielce, dnia 2 grudnia 1981 r.

746

Nr. ewiden. 174/

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt 3 lit.b, § 6 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U Nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

OBYWATELKA SENDKOWSKA GRAŻYNA
magister inżynier budownictwa

urodzona dnia 29 czerwca 1953r. w Kielcach posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg

OBYWATELKA SENDKOWSKA GRAŻYNA - jest upoważniona do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania, kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Sendkowska Grażyna
Kielce
ul. Orkana 28/41





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SWK-YWY-PHQ-D3E *

Pani Grażyna Sendkowska o numerze ewidencyjnym SWK/BO/1857/01
adres zamieszkania Klonów 48a, 26-140 Łączna
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-15 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



I. OPIS TECHNICZNY – DROGI

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

BRZYZINY ESTATE SP. Z O.O.

ul. Cybernetyki 13/51, 02-677 Warszawa

NIP: 521-403-75-69

1.2 DANE EWIDENCYJNE

95-060 Brzeziny

działki nr ewidencyjne:

2753	–	obręb 0008
2658/2	–	obręb 0008
2409/1	–	obręb 0008
2409/2	–	obręb 0008
2409/3	–	obręb 0008
2409/4	–	obręb 0008
2393/3	–	obręb 0008
2393/4	–	obręb 0008
2475/1	–	obręb 0008

1.3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany w zakresie branży drogowej dla inwestycji polegającej na budowie skrzyżowania ul. Lasockich z projektowanym ciągiem pieszo-jezdnym oraz na przebudowie drogi gminnej tj. ul. Berka Joselewicza i budowie fragmentu drogi dojazdowej jako kontynuacji ww. ulicy wraz z przebudową skrzyżowania ul. Berka Joselewicza, ul. R. Traugutta i pl. Jana Pawła II w związku z planowaną budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Brzeziny.

1.4 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna
- Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego terenu.
- Uchwała Nr XXV/158/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla jedenastu obszarów położonych na terenie miasta,
- Obowiązujące przepisy i normy.

1.5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Droga publiczna klasy D – ul. Lasockich (oznaczona symbolem 2-2 KD-D w MPZP), o szerokości ok. 9,50–10,00m. Droga posiada obustronny chodnik o szerokości ok. 2,00m.

Droga publiczna klasy D – ul. Berka Joselewicza (oznaczona symbolem 2-3 KD-D w MPZP), o szerokości od ok. 5,40m do ok. 6,75m. Droga posiada obustronny chodnik o zmiennej szerokościach od 1,14m do 3,25m.

Droga publiczna klasy D – ul. R. Traugutta (oznaczona symbolem 2-1 KD-D w MPZP), o szerokości ok. 3,60m. Droga posiada obustronny chodnik o szerokości ok. 3,30–3,45m.

Droga publiczna klasy D – pl. Jana Pawła II (oznaczona symbolem 2-1 KD-D w MPZP), o szerokości ok. 6,00m. Droga posiada obustronny chodnik o szerokości ok. 3,30m.

1.6 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W obszarze inwestycji stwierdza się występowanie pod warstwą nasypów niekontrolowanych gruntów organicznych wykształconych w formie namutów piaszczystych, namutów gliniastych i torfów oraz gruntów niespoistych genezy rzecznej wykształconych w formie piasków średnich oraz grubych w stanie zbliżonym do średniozagęszczonego oraz zagęszczonego. Występują również grunty spoiste genezy rzecznej wykształcone w formie pyłów oraz glin pylastych w stanie miękkoplastycznym, plastycznym oraz twardoplastycznym.

W obszarze inwestycji mieszkaniowej stwierdzono występowanie zwierciadła wód gruntowych o charakterze swobodnym i napiętym. Stwierdzono warunki gruntowe jako niekorzystne.

1.7 WYTYCZNE PROJEKTOWE wg MPZP

W celu zapewnienia dostępu komunikacyjnego do planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ewid. 3852 i spełnieniu wytycznych zawartych w Zmianie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Brzeziny (na podstawie uchwały nr XXV/158/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 roku), w ramach inwestycji towarzyszącej, planuje się przebudowę drogi gminnej ul. Berka Joselewicza (drogi dojazdowej 2-3 KD-D wg MPZP) i skomunikowanie tym samym inwestycji mieszkaniowej ze strefą rynku oraz ulicami R. Traugutta i Plac Jana Pawła II (wiąże się to również z przebudową istniejącego skrzyżowania na styku tych ulic).

Planuje się także budowę skrzyżowania drogi gminnej tj. ul. Lasockich (oznaczonej w MPZP symbolem 2-2 KD-D) z projektowanym ciągiem pieszo-jednym łączącym planowaną inwestycję mieszkaniową z ul. Lasockich. Nowoprojektowany ciąg pieszo-jezdny zlokalizowany jest w miejscu planowanego wg MPZP ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem 2-1 KD-PJ.

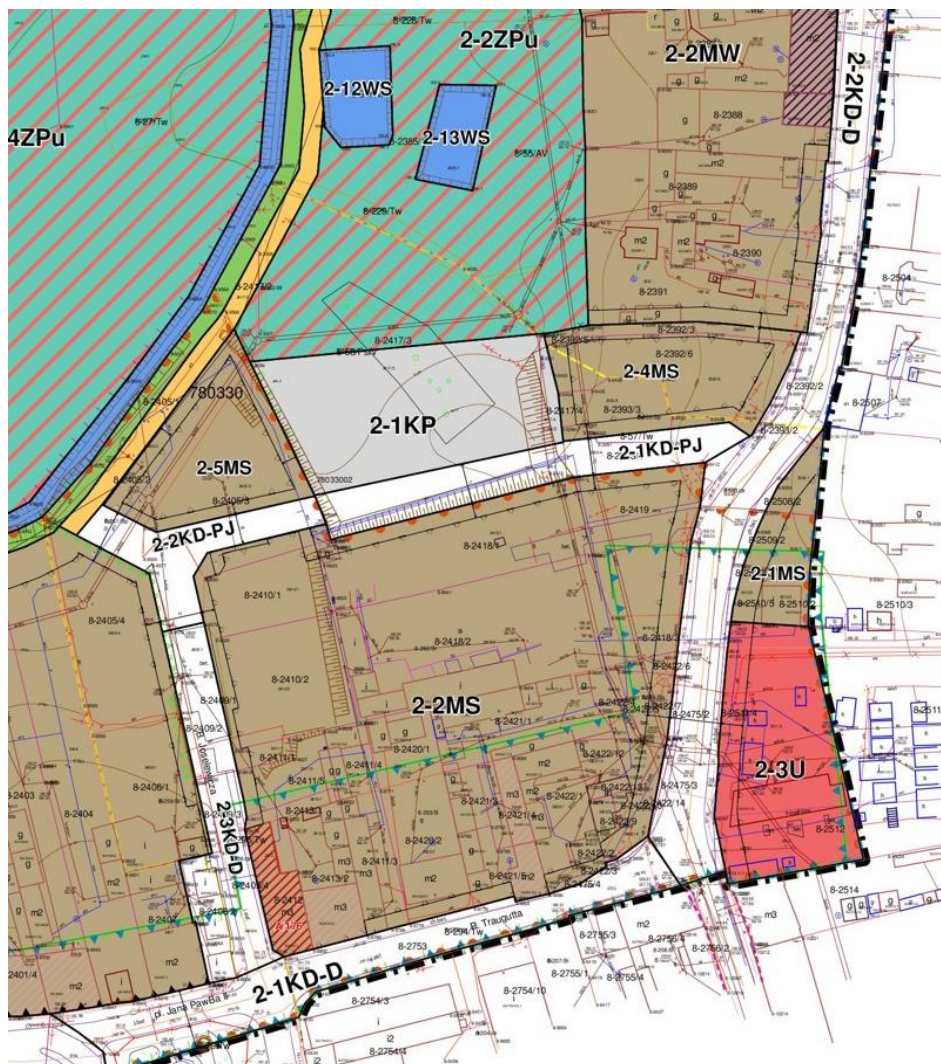
Infrastruktura drogowa objęta tym opracowaniem realizowana jest do granic działek nr ewid. 3852, 2417/4 i przebiega zgodnie z założeniami MPZP. Na terenie działek 3852, 2417/4 i fragmencie działki

2417/3 infrastruktura drogowa realizowana będzie odrębnym opracowaniem.

Na podstawie ww. uchwalonego MPZP odwzorowuje się układ komunikacyjny, który wydziela kwartał zabudowy śródmiejskiej i przebiega przez tereny określone w MPZP symbolami 2-1 KD-PJ, 2-2 KD-PJ i 2-3 KD-D. Przy czym trasa ww. ciągu komunikacyjnego w granicach opracowania inwestycji mieszkaniowej (na terenie działek 3852, 2417/4 i 2417/3) przebiega w nieco innej formie niż pierwotnie zakładał MPZP, co planuje się wykonać w ramach inwestycji towarzyszącej zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

W granicach nowoprojektowanego pasa drogowego objętego tym opracowaniem, określonego w MPZP jako 2-1 KD-PJ, znajdują się działki o nr ewid. 2393/4, 2393/3 i dr 2475/1. W granicach przebudowywanego pasa drogowego, określonego w MPZP jako teren 2-3 KD-D i realizowanego na podstawie tego opracowania, znajdują się działki o nr ewid. 2658/2, dr 2753, dr 2409/4, dr 2409/3, dr 2409/2, dr 2409/1.

Natomiast odwzorowany ciąg pieczo-jezdny 2-2 KD-PJ znajduje się w całości na terenie działki nr ewid. 3852 i będzie wykonany wg odrębnego opracowania.



1.8 STAN PROJEKTOWANY

Projekt przewiduje budowę skrzyżowania ul. Lasockich z projektowanym ciągiem pieszo-jezdnym oraz budowę ciągu pieszo-jezdnego do granicy z działką nr ewid. 2417/4, przy następujących założeniach projektowych:

- Kategoria ruchu KR1 dla obsługi samochodów o masie dopuszczonych do ruchu ul. Lasockich oraz jako droga pożarowa.
- Jezdnia dwukierunkowa o szerokości 6m.

Pochylenie poprzeczne dostosowane do istniejącej jezdni w ciągu ul. Lasockich.

Łuki wykraglające zaprojektowano o wartości 6m i 12m.

Roboty budowlane dotyczące drogi gminnej tj. ul. Berka Joselewicza przewidują:

- przebudowę istniejącego skrzyżowania ulic Berka Joselewicza, R. Traugutta i Plac Jana Pawła II,
- przebudowę istniejącego odcinka drogi dojazdowej tj. ul. Berka Joselewicza,
- wykonanie nowego odcinka ww. drogi gminnej do granicy z działką nr ewid. 3852,
- wykonanie 3 zjazdów na działki sąsiednie.

Zakłada się następujące założenia projektowe:

- Kategoria ruchu KR1 dla obsługi samochodów o masie dopuszczonych do ruchu ul. Berka Joselewicza oraz jako droga pożarowa.
- Jezdnia dwukierunkowa o szerokości 6m ze zwężeniem do szerokości 5m w kierunku działki nr ewid. 3852.

Pochylenie poprzeczne dostosowane do istniejącej jezdni w ciągu ul. Berka Joselewicza.

Łuki wykraglające zaprojektowano o wartości 6m.

1.9 ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Rozwiązania wysokościowe zaprojektowana w oparciu o:

- konfigurację istniejącego terenu
- powierzchniowe odwodnienie drogi.

1.10 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Konstrukcja ciągu pieszo-jezdnego i skrzyżowania ul. Lasockich z ciągiem pieszo-jezdnym:

- Warstwa ścieralna z kostki brukowej łupanej – 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – 5cm
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/3 – 20 cm
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C=1,5/2,0 – 15cm

- Warstwa mrozoodporna z mieszanki kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 pełniąca funkcję warstwy odsączającej o $K \geq 8 \text{ m/dobę}$ – 20cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym $C=1,5/2,0$ – 20cm

Łącznie: 88cm

Konstrukcja chodnika:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej – 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – 5cm
- Podbudowa zasadnicza – mieszanka niezwiązana z kruszywem C 90/3 – 15cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym $C=1,5/2,0$ – 15cm

Łącznie: 43cm

Nawierzchnia ciągu pieszo-jezdnego na połączeniu z jezdnią ul. Lasockich zakończona krawężnikiem betonowym 20x30x100 (na ławie betonowej z oporem) wtopionym na poziomie jezdni.

Na łukach krawężniki łukowe o łukach wynikających z promieni drogowych. Krawężniki drogowe układane na styk (dopuszczalna przerwa między nimi do 5mm), bez spoinowania spoin zaprawą.

Nawierzchnie chodników stanowią uzupełnienie istniejącego chodnika oraz wykonanie nowego chodnika wzdłuż projektowanego ciągu jezdni, po obu stronach. Uzupełnienie wykonać z kostki betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 5cm i wyżej określoną podbudową.

Konstrukcja skrzyżowania ul. Berka Joselewicza, R. Traugutta i Plac Jana Pawła II oraz konstrukcja drogi gminnej klasy dojazdowej tj. ul. Berka Joselewicza:

- Warstwa ścieralna z kostki brukowej łupanej – 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – 5cm
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/3 – 20 cm
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym $C=1,5/2,0$ – 15cm
- Warstwa mrozoodporna z mieszanki kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 pełniąca funkcję warstwy odsączającej o $K \geq 8 \text{ m/dobę}$ – 20cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym $C=1,5/2,0$ – 20cm

Łącznie: 88cm

Konstrukcja chodnika:

- Warstwa ścieralna z kostki brukowej łupanej – 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – 5cm
- Podbudowa zasadnicza – mieszanka niezwiązana z kruszywem C 90/3 – 15cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C=1,5/2,0 – 15cm

Łącznie: 43cm

Nawierzchnia drogi dojazdowej tj. ul. Berka Joselewicza na połączeniu z ul. Pl. Jana Pawła II zakończona krawężnikiem betonowym 20x30x100 (na ławie betonowej z oporem) wtopionym na poziomie jezdni. Krawężniki wtopione zastosować również na połączeniu projektowanych zjazdów na działki sąsiednie z ul. Berka Joselewicza.

Na łukach krawężniki łukowe o łukach wynikających z promieni drogowych. Krawężniki drogowe układane na styk (dopuszczalna przerwa między nimi do 5mm), bez spoinowania spoin zaprawą.

Nawierzchnie chodników stanowią uzupełnienie istniejącego chodnika oraz wykonanie nowych chodników wzdłuż drogi dojazdowej – ul. Berka Joselewicza. Uzupełnienie chodnika i nowoprojektowany ciąg pieszy wykonać z kostki brukowej łupanej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 5cm i wyżej określoną podbudową.

mgr. inż. Grażyna Sendkowska

.....

II. ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPINIA GEOTECHNICZNA